



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Pintura no ESF do bairro Bela Vista

Local: Rua Juraci Claudino, nº 80

Proprietário: Prefeitura Municipal de Fartura

1. PINTURA

Todo material empregado na obra deverá obedecer às especificações deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e/ou empregar determinado material especificado, deverá ser solicitada sua substituição mediante apresentação de memorial justificativo para sua utilização, condicionada à manifestação do Setor de Engenharia. A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

Todos os serviços deverão seguir as especificações descritas a seguir, sendo que havendo necessidade de alguma alteração, as mesmas deverão ser aprovadas pelo Setor de Engenharia.

Com relação às tintas utilizadas, além deste memorial, deverão ser observadas as prescrições dos fabricantes para o aparelhamento das superfícies, preparo e aplicação das tintas, sendo vedada a utilização de quaisquer substâncias em desacordo com aquelas especificadas.

O serviço de pintura interna compreende superfície de paredes, tetos e esquadrias. A tinta acrílica deve ser tinta da linha Premium, oferecendo melhor qualidade e alta cobertura, com acabamento fosco. O número de demãos será o suficiente para cobrir totalmente a superfície a pintar, de acordo com especificações do fabricante, nunca inferior a duas demãos.

1.1 Preparo da superfície

Os locais e detalhes que não irão receber pintura deverão ser protegidos, revestindo a superfície com papel kraft, plástico bolha, fita crepe, papelão e/ou similares.

Devem ser eliminadas todas as partes soltas ou mal aderidas, sujeiras e eflorescências por meio de raspagem ou escovação da superfície. Todas as manchas de



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

óleo, graxa ou qualquer agente de contaminação gorduroso devem ser removidas, lavando a superfície a ser pintada com água e detergente.

As fissuras devem ser tratadas previamente com sela-trinca ou material similar.

1.2 Preparo da superfície

Verificadas as condições ideais das paredes, aplicar uma demão de selador/fundo à base de resina acrílica, diluído em água na proporção indicada pelo fabricante para o caso de tinta acrílica.

1.3 Massa acrílica

As imperfeições mais profundas devem ser corrigidas com massa acrílica. A aplicação da massa deve ser feita em camadas finas. Depois de aplicada a massa, aguarda sua secagem para iniciar o lixamento. Todo o pó deve ser eliminado da parede para que a superfície fique limpa para receber a tinta.

Após o lixamento deverá ser efetuada vistoria com lanterna ou lâmpada com foco voltado para a superfície acabada, para verificação da planicidade e da presença de furos, buracos e outras imperfeições. Detectadas imperfeições, deverão ser procedidos novo emassamento e novo lixamento das regiões defeituosas sucessivamente, até o saneamento das imperfeições.

1.4 Pintura Interna

A pintura interna nas paredes e teto deve ser em tinta acrílica, na cor branco gelo.

As esquadrias de ferro e madeira serão pintadas com tinta esmalte. As superfícies de madeira serão preparadas com emprego de lixas, cada vez mais finas até obter-se superfícies planas e lisas e posteriormente pintadas com tinta esmalte. Em superfícies metálicas a preparação se fará principalmente atendendo à eliminação de gordura e ferrugem. A cor do esmalte deverá ser branco gelo.

1.5 Pintura Externa



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

Todas as superfícies a repintar deverão estar firmes, secas, limpas, sem gordura, sabão, mofo, poeira ou ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber o tipo de pintura a elas destinadas.

Todas as tintas e massas deverão, obrigatoriamente, ser de primeira linha de fabricação, ou seja, linha Premium, com acabamento acetinado ou semibrilho.

As cores das esquadrias externas deverão ser branco gelo. A platibanda, seja metálica ou em alvenaria, deverá ser pintada na cor Verde Musgo. Os muros laterais deverão ser pintados na cor Verde Musgo. As coberturas metálicas deverão ser pintadas na cor Verde Musgo. As paredes abaixo da platibanda deverão ser pintadas na cor Uva Verde. O piso externo deverá ser pintado na cor Concreto.

As pinturas serão executadas de cima para baixo, evitando escorrimentos ou salpicos, que caso não puderem ser evitados, removidos enquanto a tinta estiver fresca, com removedor adequado.

As esquadrias e elementos em geral, como vidros, fechaduras, puxadores, grades, etc., deverão ser protegidas quando da pintura das paredes.

Toda a superfície pintada deverá apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à cor, textura, tonalidade e brilho.

As paredes receberão uma demão de selador acrílico e, no mínimo, duas demãos de tinta acrílica, garantindo cobertura total da superfície. Cada demão de tinta poderá ser aplicada somente quando a anterior estiver totalmente seca, observando um intervalo de 24 horas entre as duas demãos sucessivas.

Nos pontos mais críticos, deve ser feita aplicação de massa acrílica, seguido de lixamento. Pequenas rachaduras e furos devem ser fechados, e o cobertura da tinta deve ser em quantidade de demãos suficientes para o perfeito acabamento.

Nas esquadrias e elementos metálicos, previamente devem ser eliminados todos os vestígios de ferrugem, graxas, gorduras e demais impurezas que estejam nas superfícies das esquadrias.

Para as esquadrias e grades deverá ser feita aplicação com duas demãos de tinta em esmalte sintético. O acabamento deve ser uniforme, liso, sem marcas de bolha ou manchas.

1.6 Limpeza



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

A limpeza dos locais de serviço se dará tanto durante a execução como após a conclusão da pintura. Materiais e equipamentos danificados devem ser repostos pela contratada.

Todos os entulhos, detritos e restos de materiais devem ser removidos e descartados em local apropriado. Ao final da obra, deve ser feita a limpeza de todas as instalações, pisos, paredes, tetos, portas, janelas, vidros, móveis e calçadas. A empresa deverá manter o local da obra sinalizado durante todo o período de execução dos serviços.

Os serviços deverão ser executados por profissionais capacitados, com equipamentos adequados, e observando-se os procedimentos e Normas Técnicas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas.

A responsabilidade da segurança dos operários, transeuntes e veículos será inteiramente da empresa executora dos serviços.

A obra deverá ser entregue limpa e em perfeito estado.

Todos os serviços executados estão sujeitos à inspeção e aceitação por parte do setor de Engenharia do município.

A empresa mesmo depois de entregue a obra será responsável pela garantia dos serviços executados.

Fartura, 12 de janeiro de 2024.

Juliano Rodrigues Fabro

Assessor Técnico de Obras e Infraestrutura Urbana