



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Construção de quatro salas na EMEF “João Batista de Oliveira”.

Local: Rua Belgrave Teixeira de Carvalho, 150 – Vila Nova, Fartura/SP

Proprietário: Prefeitura Municipal de Fartura.

1. INÍCIO E APOIO

Deverá ser instalada placa de obra em local visível de acordo com a orientação do setor de engenharia.

Todo material utilizado deverá ser devidamente armazenado em local apropriado tipo container.

A obra deverá apresentar fechamento em tapumes para segurança dos operários e dos transeuntes.

A contratada deverá locar caçamba metálica para remoção de todos os resíduos gerados na obra.

A empresa deverá realizar a limpeza mecanizada do terreno incluindo a retirada das árvores e raízes.

A contratada deverá realizar locação da obra de acordo com o projeto arquitetônico.

2. FUNDAÇÃO E TERRAPLANAGEM

A fundação será executada com brocas de 30 cm de diâmetro e profundidade de 4,00 m. As brocas terão blocos de coroamento com 75x75x50 cm de altura.

A armadura dos blocos e da estaca deverão possuir diâmetro mínimo de 10 mm.

Em seguida, serão executadas as vigas baldrames que servirão de apoio para o muro de contenção.

As vigas terão dimensões de 19x30 cm com armadura de 10 mm (2 barras) na face inferior e na face superior, além de estribos de 6,3 mm a cada 15 cm.



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

Em seguida, deverá ser executado o muro de contenção em alvenaria de tijolo baiano de 8 furos deitado.

A cada 2,00 m, haverá um pilarete de 19x19 cm com armadura longitudinal de 4 (quatro) barras (uma em cada canto) de bitola mínima de 10 mm e estribos de 6,3 mm a cada 15 cm.

Na parte superior do muro de contenção, deverá ser executada a viga de respaldo com as mesmas características da viga baldrame. Esta viga servirá de apoio para as paredes das salas.

Todo o concreto a ser utilizado nesta fase inicial deverá possuir resistência de 25 MPa.

Antes do início da execução da estrutura e da alvenaria das paredes das salas, deverá ser feito o aterramento, compactação mecanizada e nivelamento do solo.

3. ESTRUTURA

Os pilares deverão possuir dimensão mínima de 19x19 cm, concreto com resistência de 25 MPa, armadura longitudinal de 4 barras (uma em cada canto) de bitola mínima de 10 mm e estribos de 6,3 mm a cada 15 cm.

As vigas superiores deverão possuir largura mínima de 19 cm e altura sendo de 40 cm. A armadura transversal deverá ser de 2 barras na face inferior e 2 barras na face superior, ambas com bitola mínima de 10 mm e estribos de 6,3 mm a cada 15 cm.

4. IMPERMEABILIZAÇÕES

Os baldrames deverão ser impermeabilizados com emulsão asfáltica em duas demãos. Todas as fiadas do muro de contenção deverão ser assentes com argamassa contendo aditivo impermeabilizante. As três primeiras fiadas das paredes divisórias e de fechamento deverão ser assentes com argamassa contendo aditivo impermeabilizante.

A argamassa de todo o revestimento do muro de contenção deverá possuir aditivo impermeabilizante. Nas paredes divisórias e de fechamento, o revestimento



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

deverá possuir aditivo impermeabilizante na parte interna e externa até a altura de 0,5 m.

5. ALVENARIA E REVESTIMENTO ARGAMASSADO

As paredes serão assentes em argamassa mista de cimento, cal e areia média, na proporção de 1:2:8. Serão utilizados tijolos cerâmicos de 8 furos, assentados na configuração de 1 (uma) vez.

Todos as paredes receberão revestimento argamassado, sendo chapisco, emboço e reboco, com argamassa mista de cimento, cal e areia fina, com traço de 1:1:6.

6. FORRO E COBERTURA

A cobertura será estruturada com vigas de madeira de primeira qualidade, em uma inclinação de 35%, telha cerâmica do tipo romana e calhas em toda a extensão dos beirais do telhado.

Toda a extensão da edificação contará com forro em lâmina de PVC que serão fixados na estrutura de madeira da cobertura.

7. PORTAS E JANELAS

As portas serão de madeira, com dimensões de 2,10 x 0,90 m. Serão instaladas 4 (quatro) portas.

Acima das portas, haverá vergas em fôrma cerâmica, com armadura em treliça e concreto com resistência de 25 MPa.

As janelas serão de alumínio com pintura, de correr (2 folhas de correr e 2 folhas fixas), composta por vidro temperado, dimensões de 3,00 x 1,50 m. Serão instaladas 8 (oito) janelas.

Acima das janelas, haverá vergas em fôrma cerâmica, com armadura em treliça e concreto com resistência de 25 MPa.

Abaixo das janelas, haverá contravergas em fôrma cerâmica, com armadura em treliça e concreto com resistência de 25 MPa.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

Serão instaladas em cada sala 6 (seis) suportes para duas luminárias cada em LED, do tipo tubular. Haverá um interruptor por sala para o acionamento dessas luminárias.

Serão instaladas 11 tomadas do tipo 2P + T 10 A, sendo 9 tomadas baixas, distribuídas eqüidistantes ao longo das paredes internas e 2 tomadas altas instaladas no centro da parede que conterà a lousa.

Deverá ser instalado um quadro de energia na área externa para abrigo dos disjuntores dos circuitos de iluminação e de tomadas das salas.

9. PISO INTERNO E EXTERNO

Na área interna, será feito contrapiso de 7 cm de concreto de resistência de 25 MPa e executado regularização de 3 cm em argamassa de cimento e areia sobre o mesmo, para assentamento de piso cerâmico.

Na área externa deverá ser executado piso de concreto alisado, conforme indicado em projeto.

10. PINTURA

As paredes internas receberão aplicação de seladora e pintura em tinta esmalte na cor marfim e pintura em tinta acrílica na cor branco gelo. A pintura das paredes internas será dividida em duas partes, até a altura de 1,20 m, receberá pintura em tinta esmalte em duas demãos, acima, receberá pintura em tinta acrílica em duas demãos.

Todas as paredes da área externa receberão aplicação de uma demão de seladora. Em seguida, receberão duas demãos de tinta acrílica para exterior na cor uva verde.

Todas as portas receberão duas demãos de verniz. O guarda-corpo receberá pintura em tinta esmalte na cor branco gelo.

Todos os pisos externos de concreto receberão pintura em tinta acrílica para pisos, na cor concreto, em duas demãos.

11. ACESSIBILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE FARTURA

CNPJ 46 223 707 / 0001 - 68

Em todo o perímetro da calçada externa em que existe desnível, será instalado guarda-corpo metálico na altura de 1,30 m, seguindo todas as especificações da NBR 9050.

12. LIMPEZA FINAL

A obra deverá ser entregue limpa, sem nenhum tipo de resíduo de construção.

Fartura, 18 de maio de 2023.

Juliano Rodrigues Fabro

Engenheiro Civil

Assessor Técnico de Obras e Infraestrutura Urbana